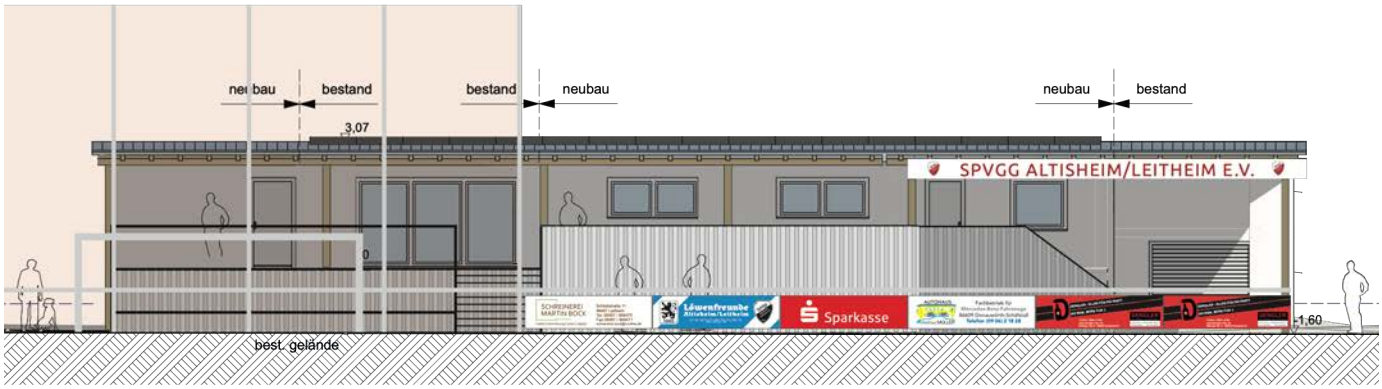
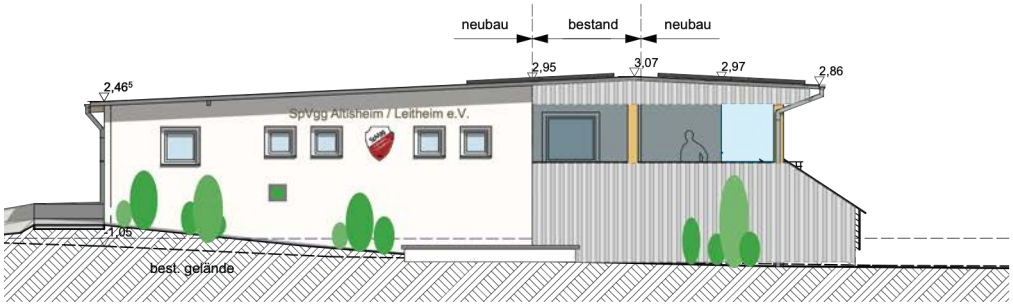
Tätigkeitsbericht

Strategie2030

2021-2026















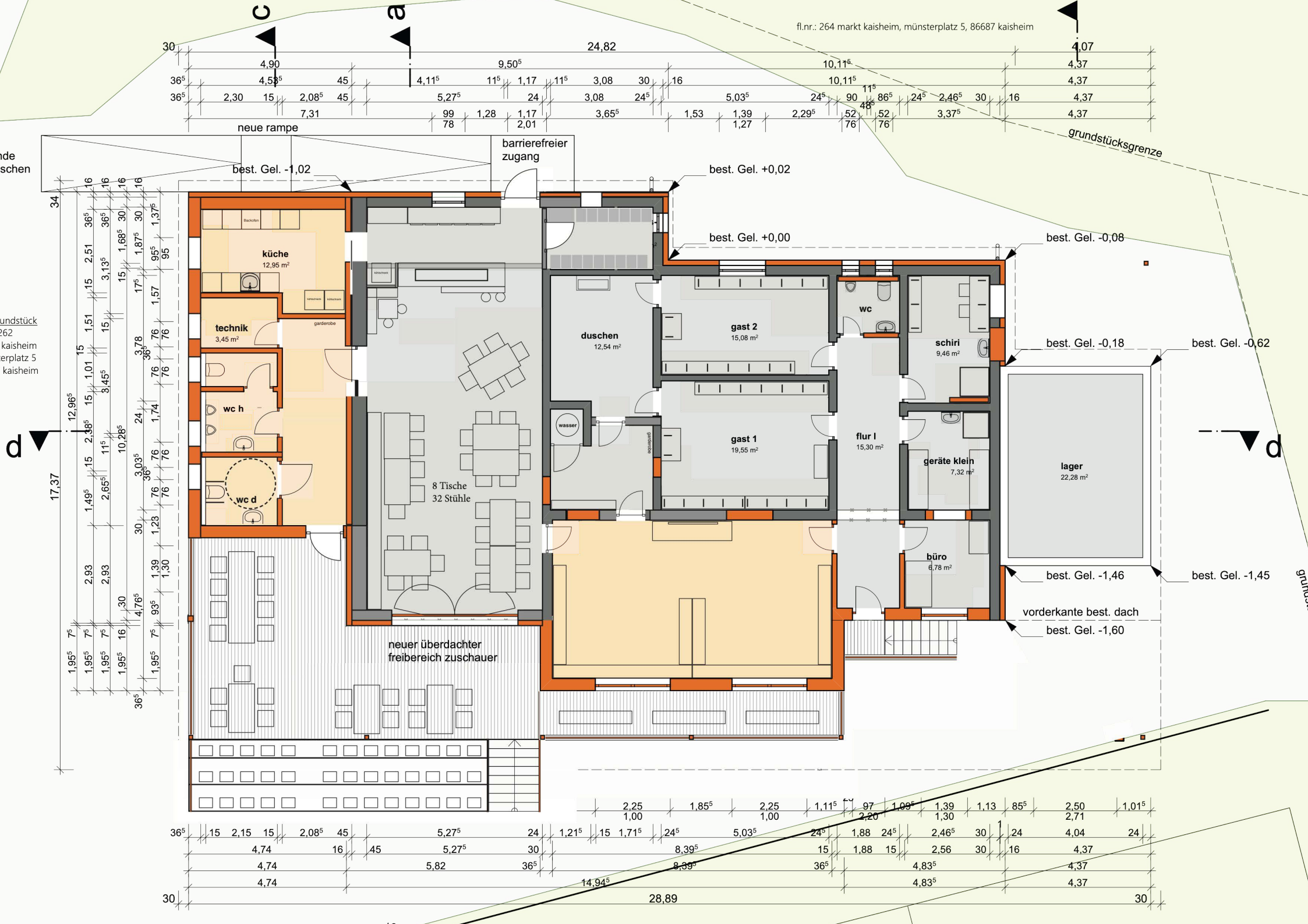

SpVgg Altisheim/Leitheim
ROUTER
perfecta
Sparkas










fl.nr.: 264 markt kaisheim, münsterplatz 5, 86687 kaisheim
neue rampe
barrierefreier zugang
best. Gel. -1,02
best. Gel. +0,02
best. Gel. +0,00
best. Gel. -0,08
best. Gel. -0,18
best. Gel. -0,62
best. Gel. -1,46
best. Gel. -1,45
best. Gel. -1,60
vorderkante best. dach
grundstücksgrenze
küche
12,95 m²
technik
3,45 m²
wc h
wc d
garderobe
8 Tische
32 Stühle
duschen
12,54 m²
wasser
gast 2
15,08 m²
gast 1
19,55 m²
wc
flur l
15,30 m²
schiri
9,46 m²
geräte klein
7,32 m²
büro
6,78 m²
lager
22,28 m²
neuer überdachter
freibereich zuschauer
d
c
a
24,82
28,89
17,37

Startschuss ist die LED Flutlichtanlage

Bereits im Jahr 2021 wurde mit der Installation einer modernen LED-Flutlichtanlage der erste wichtige Schritt zur energetischen und funktionalen Erneuerung unserer Sportstätten gemacht. Diese Maßnahme markierte den Auftakt zu einer umfassenden Renovierung unseres Vereinsgeländes.



Seit dem Start der eigentlichen Renovierungsarbeiten im Mai 2022 hat sich an unserem Sportheim enorm viel getan. Mit viel Eigenleistung, handwerklichem Geschick und tatkräftiger Unterstützung durch Vereinsmitglieder und Fachbetriebe wurden zahlreiche Bauabschnitte umgesetzt. Unser gemeinsames Ziel rückt Schritt für Schritt näher: ein modernes, einladendes Vereinsheim für alle Mitglieder und Gäste.

Erster Bauabschnitt: Neubau Büro und Sanierung der Funktionsräume

Mai 2022: Den Anfang machte der Bau eines neuen Büros in Holzständerbauweise.

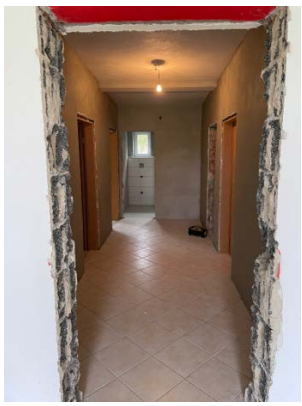




Herbst 2022 bis April 2023: In mehreren aufeinander abgestimmten Etappen wurden die bestehenden WC-Anlagen, der Ballraum, der Schiedsrichterraum, sowie der Flur im Kabinentrakt umfassend renoviert.





Neubau und Rohbau: Fundament für die Zukunft

April 2023: Mit dem Aushub für den neuen Gebäudeteil wurde der Startschuss für den nächsten großen Bauabschnitt gegeben.




Mai bis Herbst 2023: Im Anschluss begannen die Arbeiten an den Fundamenten sowie dem Rohbau des Neubaus.













Rückblick auf die Arbeiten 2023/2024

Winter 2023/2024 (November bis März): Der Fokus lag auf der Modernisierung des Sportbereichs. Eine Lüftungsanlage wurde installiert, alle Räume im Sportbereich bekamen neue Fenster und alle Kabinen wurden neu verputzt und gestrichen, anschließend moderne Bodenbeläge verlegt. Auch die Türen wurden erneuert








Sommer 2024: Umbau und neues Vordach

Juni bis Juli 2024: Es erfolgten umfangreiche Abbrucharbeiten in der Gaststätte, bei denen u.a. ein barrierefreier Zugang geschaffen wurde. Zudem wurde ein großer Sturz eingebaut, um Platz für ein neues Fensterelement zu schaffen.









August 2024: Die Fundamentarbeiten für das neue Vordach wurden umgesetzt



Herbst 2024: Dachsanierung und Photovoltaik

September 2024: Die Zimmererarbeiten wurden abgeschlossen, das Dach des Alt- und Neubaus komplett neu eingedeckt.

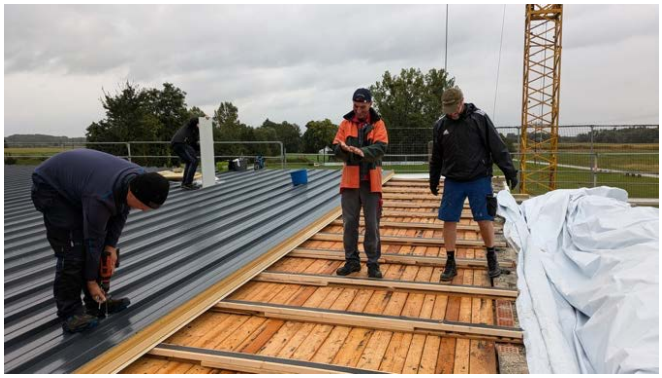














Oktober 2024: Eine Photovoltaikanlage wurde installiert, die langfristig zur Reduzierung der Energiekosten beitragen wird – ein nachhaltiger Beitrag zum Klimaschutz.




Parallel wurde auch die neue Heimkabine in Holzbauweise fertiggestellt – ein weiteres Highlight für den Sportbereich.




November 2024: Fenster und Licht für die Zukunft

In der Gaststätte wurden weitere Abbruchmaßnahmen durchgeführt, bevor die neuen Fenster eingebaut wurden.





Baufortschritte ab Herbst 2024:
Elektrik, Heimkabine und Gebäudeisolierung

Winter 2024/2025: In den Wintermonaten erfolgte der komplette Innenausbau der neuen Heimkabine, sowie ein neuer Bodenbelag wurde verlegt.

Gleichzeitig wurde in dieser Phase die umfassende Erneuerung der Elektrik im gesamten Gebäude weitergeführt: Vom neuen Hausanschluss über
moderne Verteiler und Zähleranlagen werden alle elektrischen Komponenten auf den neuesten Stand gebracht.







Mai 2025: Als weiterer abschließender Schritt wurde die Außenwand der neuen Heimkabine isoliert und verputzt, was nicht nur zur Energieeffizienz beiträgt, sondern auch das äußere Erscheinungsbild des Neubaus vervollständigt.

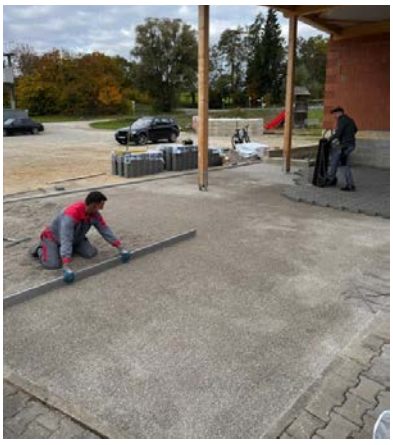



Sommer 2025: Wasser, Technik und Außenbereich

Im Juli 2025 konnte die neue Heimkabine fertiggestellt werden – inklusive neuer Wandregale, moderner Beleuchtung und eines Fernsehers.
Zwischen Juli und August folgte die Erneuerung der kompletten Wasserversorgung: neue Zuleitungen, Wasseruhr und Brauchwasseraufbereitung wurden installiert.
Anschließend wurden im August und September rund 250 Quadratmeter Pflasterfläche im Außenbereich neu verlegt – ein weiterer sichtbarer Fortschritt rund um unser Vereinsheim.













Herbst 2025: Isolierung und Vorbereitung auf den Winter

Im Oktober und November standen erneut Baggerarbeiten auf dem Programm. Die Nordseite des Vereinsheims wurde freigelegt, isoliert und teilweise verputzt. Auch ein Teil der Gaststätte auf der Südseite erhielt eine neue Dämmung – insgesamt rund 150 Quadratmeter Isolierung.
Seit Anfang November wird die Gewebespachtelung auf die frisch angebrachte Isolierung aufgetragen. Diese Arbeiten sollen noch vor dem Winter abgeschlossen werden, um die Dämmung optimal zu schützen.







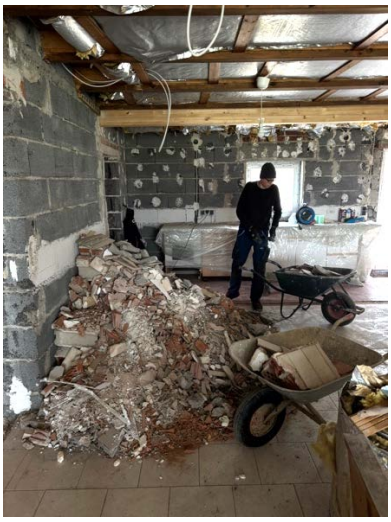
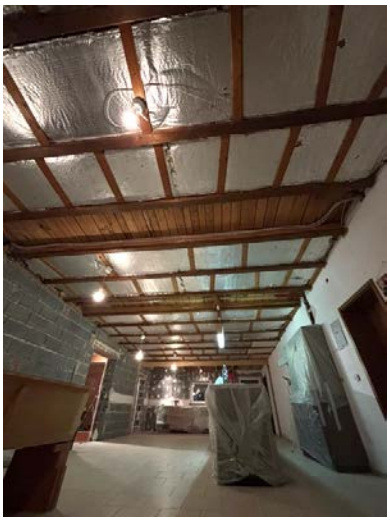
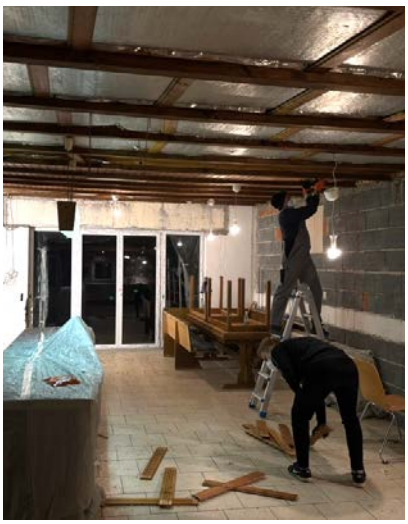


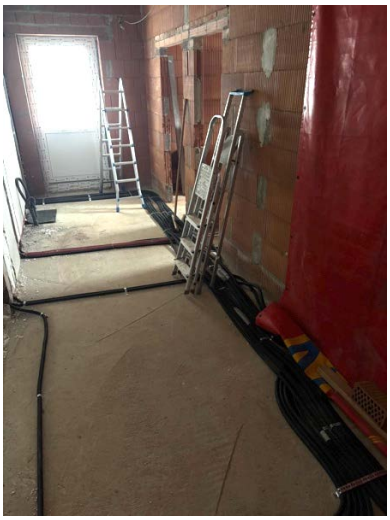


Winter 2025/2026:
Entkernung und Renovierung der Gaststätte und Neubau

Nach Abschluss der Arbeiten im Außenbereich, insbesondere der Isolierung und des Grundputzes, starteten im Dezember die umfangreichen Abbruch- und Entkernungsarbeiten in der Gaststätte. Im Zuge der Renovierung wurden bestehende Strukturen zurückgebaut und die Räume für den weiteren Ausbau vorbereitet.

Anschließend begann der Neuaufbau im Innenbereich: Neue Innenwände wurden gemauert und die komplette Elektroinstallation erneuert. Parallel dazu erfolgte die Installation der Abwasserleitungen sowie der Unterputzarmaturen für Waschbecken, WC-Anlagen und Pissoirs. Damit wurden wichtige Voraussetzungen für den weiteren Innenausbau geschaffen und ein weiterer bedeutender Schritt in Richtung einer modernen und funktionalen Vereinsgaststätte umgesetzt.




Frühjahr 2026: Innenputz und weitere Ausbauarbeiten

Ende März 2026: Nach den umfangreichen Abbruch- und Rohbauarbeiten begannen die Vorbereitungen für den Innenputz. In der Gaststätte wurden sämtliche Wände neu verputzt, teilweise mussten zuvor neue Wandflächen hergestellt werden. Besonders erfreulich: Die gesamten Verputzarbeiten wurden in Eigenleistung durch unsere ehrenamtlichen Helfer durchgeführt. Parallel dazu wurden im Neubau die Wasserleitungen verlegt und angeschlossen.

Mitte bis Ende April 2026: Im nächsten Schritt wurden die restlichen Innenwände des Neubaus verputzt. Anschließend folgten Ende April die Außenputzarbeiten am Neubau. Damit konnte sowohl im Innen- als auch im Außenbereich ein weiterer wichtiger Baufortschritt erzielt werden.

Mai 2026: Nachdem der Grundputz ausreichend getrocknet war, erhielten die Innenwände ihren Edelputz. Dadurch bekamen die Räume erstmals ihr späteres Erscheinungsbild. Besonders in der Gaststätte war die Veränderung deutlich sichtbar: Aus den alten, teilweise unverputzten Wänden entstanden helle und gleichmäßige Wandflächen.











Sommer 2026: Lüftungstechnik, Estrich und Innenausbau

Juni 2026: Im Juni stand die technische Ausstattung im Mittelpunkt. Sowohl in der Gaststätte als auch im Neubau wurden die Lüftungsrohre verlegt. Damit wurden weitere wichtige Voraussetzungen für eine moderne und funktionale Nutzung der neuen Räumlichkeiten geschaffen.

Anfang Juli 2026: Die Vorbereitungen für den neuen Estrich begannen. Hierzu wurde die erforderliche Bodendämmung verlegt und der Untergrund für die anschließenden Estricharbeiten vorbereitet.

Mitte bis Ende Juli 2026: Ein weiterer großer Meilenstein war der Einbau des Estrichs im Neubau sowie in Teilen der Gaststätte. Parallel dazu wurden die letzten Feinarbeiten am Edelputz durchgeführt.

Anfang August 2026: Mit dem Beginn der Malerarbeiten nahm die Neugestaltung der Gaststätte weiter Gestalt an. Gleichzeitig wurde die neue abgehängte Decke montiert. Die bisherige dunkle Holzdecke wich einer modernen, hellen Deckenlösung.












Herbst 2026: Elektroinstallation und Vorbereitung der Bodenbeläge

Ende August 2026: Im Neubau wurden die Wandfliesen in den neuen WC-Anlagen verlegt.

September 2026: Im September lag der Schwerpunkt auf der Elektroinstallation. Zahlreiche Kabel wurden eingezogen, elektrische Anschlüsse vorbereitet und die neuen Lampen montiert. Damit wurde die technische Ausstattung der Gaststätte und des Neubaus weiter vervollständigt.

Anfang Oktober 2026: Anfang Oktober begannen die Vorbereitungen für die Verlegung der neuen Bodenbeläge. Hierzu wurde der vorhandene Untergrund bearbeitet und Ausgleichsmasse eingebracht, um eine möglichst ebene Fläche für den späteren Bodenbelag zu schaffen. Damit rückte die Fertigstellung der Innenräume einen weiteren Schritt näher.









Ein Verein mit Zukunft

Die Renovierung unseres Sportheims ist viel mehr als ein Bauprojekt. Sie steht für den Zusammenhalt, die Vision und das Engagement unseres gesamten Vereins. Dank der Unterstützung zahlreicher Mitglieder, ehrenamtlicher Helfer sowie externer Fachkräfte kommen wir unserem Ziel Tag für Tag näher.

Geleistete ehrenamtliche Stunden bis Oktober 2026

Arbeitsstunden seit Mai 2022

Zeilenbeschriftungen	Summe von Stunden
Johann Förg	826
Wolfgang Baumgärtner	779,5
Michael Leinfelder	366,25
Achim Zinsmeister	322
Manuel Steidle	279
Bernhard Bock	245,25
Sebastian Albrecht	201,5
Kevin Zausinger	110
Robin Böld	105,5
Jochen Steidle	105
Maximilian Rossmann	104,5
Jonas Grünenwald	104,5
Jakob Schmid	64
Markus Biber	62
Moritz Rossmann	61
Max Grünenwald	57
Jan Münnich	53
Karl Abele	50,5
Manuel Eberle	47
Josef Förg	45
Benjamin Biber	44
Karl Grünenwald	37,5
Marius Braun	36,5
Johannes Förg	36,5
Julian Bschor	35,5
Stefan Weigl	35
Gerald Steidle	30,5
Werner Mayer	25
Hans Biber	24
Willibald Stettner	23
Harald Seuberth	22
Jonathan Steidle	22
Leon Riedelsheimer	21
Ulrich Harsch	20
Peter Müller	20
Nils Pfefferer	17
C-B-Jug. 15Mann je eine Stunde	15
Adolf Bock	14,5
Timo Zausinger	14,5
Blasius Braun	14
Stefanie Kamann	14
Thomas Bschorr	12
Richard Braun	11,5
Fabian Fischer	11
Rainer Zinsmeister	11
Josef Dumberger	10,5
Lucas Bock	10
A-Jug. 10 Mann je eine Stunde	10
Johannes Hanfbauer	10
Jonathan Förg	8
Andreas Steidle	8
Matthias Kamann	8
Julian Bschorr	7,5
Michaela Seuberth	7
Matthias Bock	6
Heiko Bock	5,5
Domik Rossmann	5
Arthur Pfefferer	4
Jonah Kopp	4
Anton Schmid	4
Florian Schmid	4
Johannes Bock	4
Xaver Rotzer	3,5
Luca Jurida	3,5
Markus Steidle	3
Daniel Knoblauch	3
Jonny Bock	3
Günter Zausinger	2
Marco Löhle	2
Leon Sattich	2
Martin Bock	1
Walter Leitmeier	1
(Leer)	
Gesamtergebnis	**4695**

Planungsstunden seit Dezember 2018

Zeilenbeschriftungen	Summe von Stunden
Achim Zinsmeister	580
Johann Förg	400
Michael Leinfelder	100
Wolfgang Baumgärtner	70
Sebastian Albrecht	60
Werner Mayer	40
Manuel Steidle	20
Gesamtergebnis	**1270**